

Заказчик: ООО "ЖКХ Н.Супуино"
 Подрядчик: ООО "ТИНТ - плюс"
 Договор: на выполнение работ №1913-03

Локальная смета № 3
 Текущий ремонт ул. Шаховская дом 1

Основание: Дефектная ведомость
 Составлена в ценах на 01.04.2017

Сметная стоимость
 Норм трудоемкость
 Сметная зар. плата

215,543 Тис. руб.
 415,37 чел/час
 86,874 Тис. руб.

№ / № П / П	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Кол-во [ед. изм.]	Стоим. единицы, руб.		Всего	Сметная зар. плата		Стоимость материалов	Основной заработной платы	Экспл. машин в т.ч. заработн. платы	10	11	Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием механизмов, чел-час	
				Всего	Основная заработн. плата		на един.	всего							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

Раздел 1. Потолок

1	61-4-9	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,1087 100 м2	3 249,33 2 029,64	22,51 9,72	1 197,18	6 138,68	5 299,34	26,01 11,23	813,33			226,27 0,72	24,60 0,08
2	509-9900	Строительный мусор	0,36741 Т											
3	62-17-4	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%	1,8 100 м2	1 912,80 291,86	8,36 1,35	1 612,58	22 310,61	12 618,86	142,05 22,94	9 549,7			33,78 0,10	60,80 0,18
Итого по разделу							28 449,29	17 918,20	168,06 34,17	10 363,03				85,40 0,26
Накладные расходы [79%*0,85*0,94 по поз. 1, 80%*0,85*0,94 по поз. 3]							11 432,72							
Итого с учетом накладных расходов							39 882,01			10 363,03				
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 1, 3]							6 462,85							
Всего по разделу							46 344,86	17 918,20	168,06 34,17	10 363,03				85,40 0,26
Нормативная трудоемкость														
Сметная зарплата							17 952,37							

Раздел 2. Стены

4	С1-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,3992 100 м2	3 184,33 2 023,18	20,94 9,05	1 140,21	22 333,52	19 399,84	88,86 38,4	2 844,82			228,35 0,67	91,16 0,27
5	509-9900	Строительный мусор	1,3493 Т											
6	62-16-3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	5,4 100 м2	1 720,23 242,09	8,36 1,35	1 469,78	58 018,65	31 401,01	426,16 68,82	26 191,48			28,02 0,10	151,31 0,54
Итого по разделу							80 352,17	50 800,85	515,02 107,22	29 036,30				242,47 0,81
Накладные расходы [79%*0,85*0,94 по поз. 4, 80%*0,85*0,94 по поз. 6]							32 385,13							
Итого с учетом накладных расходов							112 737,30			29 036,30				
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 4, 6]														
Итого							16 926,91							

№ / № П/П	2	3	4	Стоим. единицы, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, занятых обслуживанием механизмов, чел-час		
				Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Кол-во [ед. изм.]	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	Экспл. машин в т.ч. зар. платы	Стоимость материалов

Всего по разделу 131 064,21 50 800,85 515,02 29 036,30 242,47 0,81
 Нормативная трудоемкость 243,27
 Сметная зарплата 50 908,07

Раздел 3. Лестницы и площадки

7	62-05-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,8	1 030,83 697,51	0,67	332,45	14 534,45	13 403,35	6,09	1 125,01	80,73	64,58
8	62-10-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	807,19 355,72	8,36 1,35	443,11	1 421,91	1 196,22	11,05 1,78	214,64	40,70 0,10	5,70 0,01
Итого по разделу					15 956,36	17,14 1,78	14 599,57	15 956,36	14 599,57	17,14 1,78	1 339,65	80,73	70,28 0,01
Накладные расходы [80%*0,85*0,94 по поз. 7, 8]					9 333,18						1 339,65		
Итого с учетом накладных расходов					25 289,54						1 339,65		
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 7, 8]					5 256,49								
Всего по разделу					30 546,03	17,14 1,78	14 599,57	30 546,03	14 599,57	17,14 1,78	1 339,65	80,73	70,28 0,01
Нормативная трудоемкость					70,30								
Сметная зарплата					14 601,35								

Раздел 4. Двери

9	62-15-1	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчищенной старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	1 249,12 452,48	8,36 1,35	788,28	4 036,27	3 260,57	23,68 3,82	752,02	51,07 0,10	15,32 0,03
Итого по разделу					4 036,27	23,68 3,82	3 260,57	4 036,27	3 260,57	23,68 3,82	752,02	51,07 0,10	15,32 0,03
Накладные расходы [80%*0,85*0,94 по поз. 9]					2 086,60								
Итого с учетом накладных расходов					6 122,87						752,02		
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 9]					1 175,18								
Всего по разделу					7 298,05	23,68 3,82	752,02	7 298,05	3 260,57	23,68 3,82	752,02	51,07 0,10	15,32 0,03
Нормативная трудоемкость					15,35								
Сметная зарплата					3 264,39								

Раздел 5. Разные работы

10	65-19-5	Демонтаж конвекторов	100 экм	0,04	150,27 144,02	6,25 2,70		141,03	138,37	2,66 1,15		18,30 0,20	0,73 0,01
11	65-0-1	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,00023	1 553,82 1 553,82			8,58	8,58			214,32	0,05

№ / № П / П	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Кол-во (ед. изм.)	Стоим. единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, занятых обслуживанием механизмов, чел-час		
				Всего	Основная заработн. плата	Экспл. машин в т.ч. зароботн. плата	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин в т.ч. зароботн. платы	Стоимость материалов	на едм.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	500-9900	Строительный мусор	0,01897				149,61	146,95	2,66 1,15			0,78 0,01
Итого по разделу												
Накладные расходы [74%*0,85*0,94 по поз. 10, 78%*0,85*0,94 по поз. 11]												
Итого с учетом накладных расходов												
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 10, 11]												
Всего по разделу												
Нормативная трудоемкость												
Сметная зарплата												
Итого												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Всего												
Нормативная трудоемкость												
Сметная зарплата												
В том числе, строительные работы (ремонтно-строительные)												
Всего по смете												
414,25 1,12 414,25 1,12												

№ / № П / П	Обоснование сметной стоимости	Наименование работ и затрат	Кол-во (ед. изм.)	Стоим. единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, занятых обслуживанием механизмов, чел-час		
				Всего	Основная заработн. плата	Экспл. машин в т.ч. зароботн. плата	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин в т.ч. зароботн. платы	Стоимость материалов	на едм.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	500-9900	Строительный мусор	0,01897				149,61	146,95	2,66 1,15			0,78 0,01
Итого по разделу												
Накладные расходы [74%*0,85*0,94 по поз. 10, 78%*0,85*0,94 по поз. 11]												
Итого с учетом накладных расходов												
Сметная прибыль [50%*0,8*0,9 по поз. 10, 11]												
Всего по разделу												
Нормативная трудоемкость												
Сметная зарплата												
Итого												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Всего												
Нормативная трудоемкость												
Сметная зарплата												
В том числе, строительные работы (ремонтно-строительные)												
Всего по смете												
414,25 1,12 414,25 1,12												

Составил: С.В. Сали Ведущий экономист

Проверил: И.В. Зиновкина Начальник технического отдела



Генеральный директор ООО "ЖКХ Н.Ступино" А.Д. Павленко Подпись

Генеральный директор ООО "ТинТ-плюс" В.В. Тарасова Подпись