

Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое

Ступино, Улица Шаховская д.1

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очного-заочного голосования в соответствии со ст. 44 Жилищного кодекса РФ.

**Начало проведения собрания собственников помещений:
«25» декабря 2016 года в 16 часов 00 минут,**

по адресу: Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д. 31, кв. 21.

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания.
2. О выборе членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о **проведении текущего ремонта в подъездах (1,2,3,4)** многоквартирного дома.
4. Утверждение содержания и состава, объемов работ по текущему ремонту многоквартирного дома.
5. Утверждение плановой стоимости текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации.
6. Определение способа и порядка финансирования текущего ремонта многоквартирного дома.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений. Для участия в голосовании на общем собрании собственников помещений необходимо подойти с паспортом и правоустанавливающими документами на помещение к назначенному часу в указанное место проведения собрания.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении.

**Инициатор общего собрания (инициативная группа)
Лапина Л.В. (кв. № 4)**

Протокол № 3 /Ш/1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,
Улица Шаховская д.1

Московская область, Ступинский район,
с. Верзилово, мкр. Новое Ступино

«25» декабря 2016 года

Форма проведения собрания – совместное присутствие собственников.

Дата и место проведения общего собрания собственников по выбору Совета многоквартирного дома, Председателя многоквартирного дома: «25» декабря 2016 года в офисном помещении №21 дома №31 по ул. Олимпийская, мкр. Новое Ступино с. Верзилово, Ступинского района, Московской области.

Общее количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании – 1014,6 голосов, что составляет 64,92% от общего числа голосов.

Присутствовало 1014,6 собственников помещений. Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания.
2. О выборе членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о **проведении текущего ремонта в подъездах (1,2,3,4)** многоквартирного дома.
4. Утверждение содержания и состава, объемов работ по текущему ремонту многоквартирного дома.
5. Утверждение плановой стоимости текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации.
6. Определение способа и порядка финансирования текущего ремонта многоквартирного дома.

Решения, принятые собственниками помещений и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Об избрании председателя, секретаря собрания.

По вопросу повестки дня, собственник квартиры № 4, Ланина Л.В., которая предложила избрать председателем собрания: Крайнов В.П. (собственник кв. № 3), секретарем собрания: Ланина Л.В.

Голосовали:

«За» – 100 %.

«Против» – — %.

«Воздержались» – — %.

Приняли решение:

Избрать председателем собрания: Крайнов В.П.,
Секретарем собрания Ланина Л.В.

2. О выборе членов счетной комиссии.

По вопросу повестки дня, собственник квартиры № 4 Дамшева Л В, которая предложила избрать членов счетной комиссии: Заблесско К.И., Корнейчук В.А.

«За» – 100 %.

«Против» – - %.

«Воздержались» – - %.

Приняли решение:

Избрать счетную комиссию в составе 2 человек:

А) Заблесско К.И.

Б) Корнейчук В.А.

3. О проведении текущего ремонта в подъездах (1,2,3,4) многоквартирного дома.

По вопросу повестки дня Председателем собрания было предложена информация о проведении текущего ремонта в подъездах (1,2,3,4) многоквартирного дома.

Голосовали: за принятие решения о проведении текущего ремонта в подъездах (1,2,3,4) многоквартирного дома.

За 100 голосов.

Против - голосов.

Воздержались - голосов.

Приняли решение: провести текущий ремонт многоквартирного дома.

4. Утверждение содержания и состава, объемов работ по текущему ремонту многоквартирного дома.

По вопросу повестки дня о содержании и составе, объемах работ по текущему ремонту многоквартирного дома слушали Крайнов В.А.

Голосовали: за утверждение состава и объема производства работ текущего ремонта многоквартирного дома.

За 100 голосов.

Против - голосов.

Воздержались - голосов.

Приняли решение: с учетом изменений и дополнений утвердить прилагаемый к протоколу состав и объем производства работ.

5. Утверждение плановой стоимости текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации.

По вопросу повестки дня о плановой стоимости текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации, слушали Крайнов В.А.

Голосовали: за утверждение плановой стоимости текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации.

За 100 голосов.

Против - голосов.

Воздержались - голосов.

Приняли решение: утвердить плановую стоимость текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации в пределах 215543,46 рублей.

6. Определение способа и порядка финансирования текущего ремонта многоквартирного дома.

По вопросу повестки дня о способах и порядке финансирования текущего ремонта многоквартирного дома слушали Крайнов В А

Голосовали: за выбор способа и порядка финансирования текущего ремонта многоквартирного дома

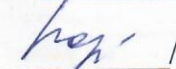
За 100 голосов.

Против — голосов.

Воздержались — голосов.

Решили: определить следующий способ и порядок финансирования текущего ремонта многоквартирного дома - _____

Председатель Собрания  Крайнов В А

Секретарь Собрания  Лашина Н В

Приложения:

1. Регистрационный лист собственников принимавших участие в голосовании.

Лист учета собственников помещений на общем собрании собственников
дома № 1 Шаховская, мкр.Новое Ступино, с.Верзилово, Ступинского района, Московской
области, проводившимся

"25" *декабря*

2016

Квартира	ФИО ответственного лица	Тип собственности	Общая пл. кв.м.	Подпись
1	Тихонов Владимир Александрович	Купля-продажа	58,2	<i>Тихонов</i>
2	Синдеева Виктория Николаевна	Купля-продажа	35,9	
3	Крайнов Василий Леонидович	Купля-продажа	37,2	<i>Крайнов</i>
4	Лапина Лариса Валерьевна	Купля-продажа	56,2	<i>Лапина</i>
5	Павлова Анна Эдуардовна	Купля-продажа	35,8	<i>Павлова</i>
6	Ильина Ольга Николаевна	Купля-продажа	36,7	<i>Ильина</i>
7	Таратухин Андрей Леонидович	Купля-продажа	57,9	<i>Таратухин</i>
8	Добычина Галина Михайловна	Купля-продажа	35,6	<i>Добычина</i>
9	Корнейчук Виктория Александровна	Купля-продажа	36,4	<i>Корнейчук</i>
10	Викторов Игорь Александрович	Купля-продажа	36,2	<i>Викторов</i>
11	Маслова Светлана Сергеевна	Купля-продажа	36,2	
12	Титов Андрей Александрович	Купля-продажа	57,9	<i>Титов</i>
13	Зозуля Оксана Александровна	Купля-продажа	36,7	<i>Зозуля</i>
14	Урвачев Дмитрий Николаевич	Купля-продажа	35,6	
15	Воробьев Владимир Сергеевич	Купля-продажа	60,1	<i>Воробьев</i>
16	Мамаева Светлана Михайловна	Купля-продажа	36,8	
17	Смолкина Евгения Анатольевна	Купля-продажа	34,9	
18	Шапочкин Андрей Юрьевич	Купля-продажа	57,9	<i>Шапочкин</i>
19	Малышев Вячеслав Валерьевич	Купля-продажа	58,4	
20	Зобнин Евгений Сергеевич	Купля-продажа	35,1	<i>Зобнин</i>
21	Назаров Сергей Витальевич	Купля-продажа	36,7	
22	Седых Роман Михайлович	Купля-продажа	58,4	<i>Седых</i>
23	Кузнецов Иван Борисович	Купля-продажа	35,2	<i>Кузнецов</i>
24	Пальмина Марина Анатольевна	Купля-продажа	36,7	
25	Хмелевский Андрей Владимирович	Купля-продажа	57,9	
26	Купцов Александр Васильевич	Купля-продажа	35,3	
27	Лукина Татьяна Юлиевна	Купля-продажа	36,3	
28	ШАТАЛОВА ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА	Купля-продажа	37	<i>Шаталова</i>
29	Смородинов Владислав Владимирович	Купля-продажа	35,4	
30	Шабалина Лариса Викторовна	Купля-продажа	58,3	<i>Шабалина</i>
31	Маевская Лариса Владимировна	Купля-продажа	36,6	
32	Киселева Ирина Дмитриевна	Купля-продажа	35,1	<i>Киселева</i>
33	Поляков Василий Анатольевич	Купля-продажа	58,2	<i>Поляков</i>
34	Терешин Геннадий Николаевич	Купля-продажа	36,2	
35	Толстяков Сергей Владимирович	Купля-продажа	35,5	
36	Пчелинцева Светлана Валентиновна	Купля-продажа	58,3	<i>Пчелинцева</i>
		Итого:	1562,8	