

СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,

ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ПРОСПЕКТ дом 25,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное - 22.07.2017г. с 11ч.00м до 12ч.00 мин.

Заочное - с 22.07.2017г. 16ч.00м. до 31.03.2018 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ доведу до сведения собственников помещений дома № 1 к.2 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие 67(из 95) собственников (на дату окончания приема, заполненных решений собственников), владеющих 2836 кв.м.:

доля в частной собственности собственников жилых помещений 2836,0кв.м,

доля муниципального собственника 0 кв.м

доля нежилых помещений в доме 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **1955,5 кв.м.**, что составляет **68,953%** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

По повестки дня собственники помещений решили:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - ГОНЧАРОВУ ОЛЬГУ ЭРНСТОВНУ, собственник кв.№56

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,953 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ Герасименко Елену Николаевну, представителя ООО «Жилищно-коммунального хозяйства Новое Ступино»

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,953 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1. Воробьева Константина Сергеевича, собственник кв.66,**
- 2. ПОГОРЕЛОВА ПАВЕЛА ЕВГЕНЬЕВИЧА, собственника кв.8;**
- 3. ЯКОВЛЕВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВИЧА, собственника кв.68**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ВОРОБЬЕВА К.С.	68,953 %	0 %	0 %

ПОГОРЕЛОВА П.Е.	68,953 %__%	_0_%	0_%
ЯКОВЛЕВА Е.В.	68,953 %__%	_0_%	0_%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек:

- 1. МОРОЗОВУ АЛЛУ БОРИСОВНУ, собственника кв.45***
- 2. ПОГОРЕЛОВА ПАВЕЛА ЕВГЕНЬЕВИЧА, собственника кв.8;***
- 3. ГОНЧАРОВУ ОЛЬГУ ЭРНСТОВНУ, собственник кв.№56;***

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
МОРОЗОВУ А.Б.	68,953 %__%	_0_%	0_%
ПОГОРЕЛОВА П.Е.	68,953 %__%	_0_%	0_%
ГОНЧАРОВУ О.Э.	68,953 %__%	_0_%	0_%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:

ГОНЧАРОВУ ОЛЬГУ ЭРНСТОВНУ, собственник кв.№56

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,953 %__%	_0_%	_0_%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Способ управление - *управляющей организацией.*

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	1,477__%	34,097__%	_0_%
Управление управляющей организацией:	68,45__%	_0_%	_0_%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 6 шт., что составляет 6,2764 % от общего числа голосов собственников помещений.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	_68,953_%	_0_%	0_%
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0%	51,83 %__%	0_%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 4 шт., что составляет 4,2066 % от общего числа голосов собственников помещений.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	68,953 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	55,032 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,953 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,874 %	0%	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,953 %	0%	0%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,946 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 67 шт., что составляет 68,9528 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,1262 % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель Совета МКД ГОНЧАРОВА О.Э.
07 апреля 2018 г.