

## СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,

ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ПРОСПЕКТ дом 27,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное - 22.07.2017г. с 10ч.00м до 11ч.00 мин.

Заочное - с 22.07.2017г. 16ч.00м. до 31.03.2018 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ довожу до сведения собственников помещений дома № 1 к.2 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие 49(из 89) собственников (на дату окончания приема, заполненных решений собственников), владеющих 2857,5 кв.м.:

доля в частной собственности собственников жилых помещений 2702,6кв.м,

доля муниципального собственника 154,9 кв.м

доля нежилых помещений в доме 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1696,6 кв.м., что составляет 59,3736% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

### По повестки дня собственники помещений решили:

#### По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

*Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - КОЗЛОВА АНДРЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, собственник кв.№5*

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

*Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ Герасименко Елену Николаевну, представителя ООО «Жилищно-коммунального хозяйства Новое Ступино»*

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

#### По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

*Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.*

*Членами счетной комиссии избрать:*

- 1. КОЗЛОВА АНДРЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, собственник кв.№5*
- 2. УЛИНУ ЮЛИЮ ЖУМАБАЕВНУ, собственника кв.28;*
- 3. КОЗЛОВУ ИРИНУ СЕРГЕЕВНУ, собственника кв.5*

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
КОЗЛОВ А.В.	59,374 %	0 %	0 %

УЛИНА Ю.Ж.	59,374 %	0 %	0 %
КОЗЛОВА И.С.	59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек:**

- 1. КОЗЛОВА АНДРЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, собственник кв.№5**
- 2. ВОЛОСИНУ ЛИДИЮ ЯКОВЛЕВНУ, собственника кв.37;**
- 3. КОРНЯКОВА СВЕТЛАНУ АНДРЕЕВНУ, собственник кв.№75;**

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
КОЗЛОВ А.В.	57,767 %	1,61 %	0 %
ВОЛОСИНУ Л.Я.	59,374 %	0 %	0 %
КОРНЯКОВУ С.А.	59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:**

**КОЗЛОВА АНДРЕЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, собственник кв.№5**

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Способ управление - управляющей организацией.**

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	4,665 %	53,701 %	0 %
Управление управляющей организацией:	57,897 %	0 %	1,48 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 47 шт., что составляет 58,3658 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 5 шт., что составляет 3,7585 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.**

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	59,374 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	3,188 %	55,178 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 47 шт., что составляет 58,3658 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 5 шт., что составляет 3,7585 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	59,374 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	3,188 %	55,18 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 47 шт., что составляет 58,3658 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 5 шт., что составляет 3,7585 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Утвердить тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение.**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0%	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
57,127 %	2,25%	0%

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

**По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:**

**Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,374 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 49 шт., что составляет 59,3736 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 2,7507 % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель Совета МКД КОЗЛОВ А.В.  
16 апреля 2018 г.