

СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,
УЛИЦА ОЛИМПИЙСКАЯ дом 34,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное -18.11.2017г. с 11ч.00м до 12ч.30 мин.

Заочное - с 18.11.2017г. 13ч.00м. до 29.11.2017 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ доведу до сведения собственников помещений дома № 1 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие 25 (из 42) собственников (на дату окончания приема, заполненных решений собственников)

-**25**(из 25) помещений признаны действительными Решения

-**0**(из25) помещений признано недействительным Решение,

из которых:**42** (из 42) помещений принадлежат в частной собственности;

0 (из 0) помещения принадлежит в муниципальной собственности;

Общее количество голосов собственников помещений составляет **1586,7 кв.м.**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **964,25 кв.м.**, что составляет **60,771 %** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

По повестки дня собственники помещений решили:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ 1) 1) Иванову Кристину Юрьевну, собственник кв.№19

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60,771 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771_% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0_% от общего числа голосов собственников помещений.

Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ Чижевскую Валентину Владимировну, собственник кв.35

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60,771 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771_% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0_% от общего числа голосов собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать:

1) Иванова Андрея Валентиновича, собственник квартиры 19,

2) Абдрашитова Рината Фяритовича, собственник квартиры 26;

3) Максимова Сергея Вячеславовича, собственник кв.18

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Иванов А.В.	<u>60,771 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>
Абдрашитов Р.Ф.	<u>60,771 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>
Максимов С.В.	<u>60,771 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе четырех человек:

- 1. Деревянко Анжелику Геннадьевну, собственник квартиры 5;***
- 2. Максимова Сергея Вячеславовича, собственник квартиры 18;***
- 3. Иванова Андрея Валентиновича, собственник квартиры 19;***
- 4. Михайлюк Александра Анатольевича, собственник квартиры 36.***

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Деревянко А.Г.	60,771 %	0 %	0%
Максимов С.В.	60,771 %	0 %	0 %
Иванов А.В.	60,771 %	0 %	0%
Михайлюк А.А	60,771 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:

Иванову Кристину Юрьевну, собственник кв.№19

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
60,771 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Способ управление - управляющей организацией.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	9,422 %	51,349 %	0 %
Управление управляющей организацией:	60,771 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	60,771 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	60,771 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	<u>60,771</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	<u>0</u> %	<u>60,771</u> %	<u>0</u> %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60,771</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение не утвержден - КВОРУМА НЕТ. Обслуживается силами и средствами собственников помещений МКД.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>19,014</u> %	<u>41,756</u> %	<u>0</u> %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60,771</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>60,771</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 25 шт., что составляет 60,771% от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**Председатель Совета МКД Иванова К.Ю.
08 декабря 2017 г.**