

СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,
ЦЕНТРАЛЬНАЯ дом 9,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное - 22.07.2017г. с 14ч.00м до 15ч.00 мин.

Заочное - с 22.07.2017г. 16ч.00м. до 31.03.2018 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ довожу до сведения собственников помещений дома № 1 к.2 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие 51(из 101) собственников (на дату окончания приема, заполненных решений собственников), владеющих 2996,8 кв.м.:

доля в частной собственности собственников жилых помещений 2996,8 кв.м,

доля муниципального собственника 0 кв.м

доля нежилых помещений в доме 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1657,25 кв.м., что составляет 55,3007% от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

По повестки дня собственники помещений решили:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - ЗАХАРОВА ВЛАДИМИРА ВАСИЛЬЕВИЧА, собственник кв.№18

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>55,301 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ Герасименко Елену Николаевну, представителя ООО «Жилищно-коммунального хозяйства Новое Ступино»

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>55,301 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1. ЖУКОВА ОЛЕСЬ ВАЛЕНТИНОВИЧА, собственник кв.40,*
- 2. ЖУКОВУ ЮЛИЮ ВАЛЕРЬЕВНУ, собственника кв.40;*
- 3. МИШИНУ ТАМАРУ НИКОЛАЕВНУ, собственника кв.55*

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ЖУКОВ О.В.	<u>55,301 %</u>	<u>0 %</u>	<u>0 %</u>

ЖУКОВА Ю.В.	55,301 %	0 %	0 %
МИШИНУ Т.Н.	55,301 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек:

- 1. БЕЛЯШКИНА ЮРИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА, собственника кв.20**
- 2. ЗАХАРОВА АНАТОЛИЯ ВИТАЛЬЕВИЧА, собственника кв.42;**
- 3. ГЕШЕВУ ЕЛЕНУ ГЕОРГИЕВНУ, собственника кв.63;**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
БЕЛЯШКИН Ю.А.	53,669 %	0 %	1,632 %
ЗАХАРОВ А.В.	53,669 %	0 %	1,632 %
ГЕШЕВА Е.Г.	53,669 %	0 %	1,632 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:

ЗАХАРОВА ВЛАДИМИРА ВАСИЛЬЕВИЧА, собственник кв.№18

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,523 %	0,777 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Способ управление - управляющей организацией.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	0 %	53,669 %	0 %
Управление управляющей организацией:	55,301 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 50 шт., что составляет 53,669 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,6317% от общего числа голосов собственников помещений.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	55,301 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	53,669 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 50 шт., что составляет 53,669 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,6317% от общего числа голосов собственников помещений.

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	55,301 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0,777 %	52,891 %	0 %

признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 50 шт., что составляет 53,669 % от общего числа голосов собственников помещений;

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,6317% от общего числа голосов собственников помещений

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,301 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,301 %	0%	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,301 %	0%	0%

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
55,301 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 51 шт., что составляет 55,3007 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 шт., что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель Совета МКД ЗАХАРОВ В.В.
23 апреля 2018 г.