

СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,

Спортивная дом 1,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное - 24.03.2018г. с 11ч.00м до 12ч.00 мин.

Заочное - с 24.03.2018г. 14ч.00м. до 06.05.2018 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ довожу до сведения собственников помещений Спортивная дома № 1 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие 23(из 28) собственников (77,3565%) (на дату окончания приема, заполненных решений собственников), из них 2 решения (11,9644%) признаны не действительными (отсутствует доверенность на собственника и не представлено свидетельство на право собственности);

владельцев **1237,0 кв.м.:**

доля в частной собственности собственников **жилых помещений 1089,2кв.м,**

доля муниципального собственника 147,8 кв.м

доля нежилых помещений в доме 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений(21), принявших участие в голосовании **808,9 кв.м.,** что составляет **65,3921%** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

По повестки дня собственники помещений решили:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - НИКИТИНА КОНСТАНТИНА ВИКТОРОВИЧА, собственник кв.№6

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,192 %	_0_ %	_6,2_ %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ ТУТУКОВУ АЛИНУ НИКОЛАЕВНУ, собственника кв.№7

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,192 %	_0_ %	_6,2_ %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать:

1. ИВАНОВУ ТАМАРУ ГРИГОРЬЕВНУ, собственника кв.№19

2. САРАНДИ ОЛЬГУ АЛЕКСАНДРОВНУ, собственника кв.16;

3. БРАТИЩЕВУ ТАТЬЯНУ ПЕТРОВНУ, собственника кв.5

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ИВАНОВУ Т.Г.	59,192 %	0 %	6,2 %
САРАНДИ О.А.	59,192 %	0 %	6,2 %
БРАТИЩЕВУ Т.П.	59,192 %	0 %	6,2 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе двух человек:

1. ТУТУКОВУ АЛИНУ НИКОЛАЕВНУ, собственника кв.№7

2. САРАНДИ ОЛЬГУ АЛЕКСАНДРОВНУ, собственника кв.16;

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ТУТУКОВУ А.Н.	59,192 %	0 %	6,2 %
САРАНДИ О.А.	59,192 %	0 %	6,2 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:

НИКИТИНА КОНСТАНТИНА ВИКТОРОВИЧА, собственник кв.№6

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
59,192%	0 %	6,2 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Способ управление - управляющей организацией.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	21,18 %	42,716 %	1,496 %
Управление управляющей организацией:	54,689 %	2,999 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.
- не голосовало по вопросу повестки дня 3 шт., что составляет 7,704%

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	65,392%	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	59,418 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.
- не голосовало по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 5,974%

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	65,392%	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	59,418 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

- не голосовало по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 5,974%

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
62,401 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

- не голосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 2,991%

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
62,401 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

- не голосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 2,991%

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
65,392 %	0%	0%

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
65,392 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 21 шт., что составляет 65,3921 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 11,9644 % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель Совета МКД

Никитин К.В.
15 мая 2018 г.