

СООБЩЕНИЕ

о принятых решениях и итогах голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино,

ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ ПРОСПЕКТ дом 23,

которое было проведено в форме очно-заочного голосования

Очное - 22.07.2017г. с 12ч.00м до 13ч.00 мин.

Заочное - с 22.07.2017г. 16ч.00м. до 31.03.2018 20ч.00 мин.

Место проведение собрания и приема заполненных решений собственников - Московская область, Ступинский район, с. Верзилово, мкр. Новое Ступино, ул. Олимпийская, д.31, кв.20

В соответствии с ч.3 ст.46 Жилищного кодекса РФ довожу до сведения собственников помещений дома № 1 к.2 принятые решения и итоги голосования по вопросам повестки дня внеочередного собрания собственников, проведено в форме очно-заочного голосования.

В собрании приняли участие **45**(из 93) собственников (на дату окончания приема, заполненных решений собственников), владеющих **2853,1 кв.м.:**

доля в частной собственности собственников **жилых помещений 2853,1 кв.м,**

доля муниципального собственника 0 кв.м

доля нежилых помещений в доме 0 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **1534,2 кв.м.,** что составляет **53,7731%** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Решение внеочередного общего собрания собственников помещений является правомочным.

По повестки дня собственники помещений решили:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - УШАКОВУ НАТАЛЬЮ НИКОЛАЕВНУ, собственник кв.№10

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,644 %	1,129 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 45 шт., что составляет 53,7731 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.

Избрать СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ Герасименко Елену Николаевну, представителя ООО «Жилищно-коммунального хозяйства Новое Ступино»

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,773 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 45 шт., что составляет 53,7731 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1. МАНЦВЕТОВУ ЕВГЕНИЮ ВАСИЛЬЕВНУ, собственник кв.24,**
- 2. ЖИЛИНА ДМИТРИЯ ВИКТОРОВИЧА, собственника кв.66;**
- 3. МАЗНИЧКА ЮРИЯ ИГОРЕВИЧА, собственника кв.63**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
МАНЦВЕТОВА Е.В.	52,644 %	0 %	0 %
ЖИЛИН Д.В.	52,644 %	0 %	0 %

МАЗНИЧКА Ю.И.	52,644 %	0 %	0 %
----------------------	-----------------	------------	------------

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 52,644 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,1286% от общего числа голосов собственников помещений

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек:

- 1. УШАКОВУ НАТАЛЬЮ НИКОЛАЕВНУ, собственник кв.10***
- 2. ЗАВЕДЕЕВУ ТАТЬЯНУ, собственника кв.29;***
- 3. МАЗНИЧКА ЮРИЯ ВИКТОРОВИЧА, собственник кв.63;***

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

Ф.И.О.	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
УШАКОВУ Н.Н.	53,230 %	0 %	0 %
ЗАВЕДЕЕВА Т.	52,230 %	0 %	0 %
МАЗНИЧКА Ю.И.	52,230 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 53,230 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 0,5433% от общего числа голосов собственников помещений

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Избрать Председателя Совета многоквартирного дома:

УШАКОВУ НАТАЛЬЮ НИКОЛАЕВНУ, собственник кв.№10

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,230 %	0 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 53,230 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 0,5433% от общего числа голосов собственников помещений

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Способ управление - управляющей организацией.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Непосредственное управление собственниками:	3,214 %	50,559 %	0 %
Управление управляющей организацией:	52,150 %	1,623 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 45 шт., что составляет 53,7731 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147 % от общего числа голосов собственников помещений.

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Выбрать управляющей организацией многоквартирного дома, ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» сроком на 3 (три) года.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	52,150 %	1,623 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	1,623 %	51,018 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 52,641 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147 % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,1321% от общего числа голосов собственников помещений

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить проект Договора управления многоквартирным домом ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

наименование	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО «ЖКХ Н.Ступино»	53,773 %	0 %	0 %
ООО «УЮТНЫЙ ДОМ»	0 %	52,641 %	0 %

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 52,641 % от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.
- Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,1321% от общего числа голосов собственников помещений

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на содержание многоквартирного дома в размере 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,540 %	1,129 %	0 %

признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 52,669 % от общего числа голосов собственников помещений;

признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147 % от общего числа голосов собственников помещений.

Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,1041% от общего числа голосов собственников помещений

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Утвердить тариф на обслуживание домофонного устройства в размере 40 рублей 00 копеек в месяц, за 1 (одно) помещение.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
51,512 %	1,129%	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 44 шт., что составляет 52,641 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.

– Не проголосовало по вопросу повестки дня 1 шт., что составляет 1,1321% от общего числа голосов собственников помещений

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Место хранения документов по итогам собрания определить в помещении управляющей организации ООО «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,773 %	0%	0%

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 45 шт., что составляет 53,7731 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений решили:

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений посредством вывешивания объявлений на первом этаже подъездов дома.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
53,773 %	0 %	0 %

– признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 45 шт., что составляет 53,7731 % от общего числа голосов собственников помещений;

– признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 2 шт., что составляет 2,6147% % от общего числа голосов собственников помещений.

Председатель Совета МКД УШАКОВА Н.Н.
23 апреля 2018 г.