

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2017 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 10

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2018 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

| <b>Жилищно-коммунальные услуги</b>  | <b>Задолженность на начало года</b> | <b>Начислено за 2017 год</b> | <b>Оплачено в 2017 году</b> | <b>Задолженность на конец года</b> | <b>Итого задолженность МКД</b> |
|---|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Услуги содержания МКД</b>  |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| Содержание общего имущества МКД   | 37 602,85                           | 588 150,91                   | 531 841,06                  | 56 309,85                          | 93 912,70                      |
| <b>Итого :</b>  | <b>37 602,85</b>                    | <b>588 150,91</b>            | <b>531 841,06</b>           | <b>56 309,85</b>                   | <b>93 912,70</b>               |
| <b>Коммунальные услуги</b>  |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| Водоснабжение   | 16 947,59                           | 107 688,94                   | 120 917,38                  | - 13 228,44                        | 3 719,15                       |
| Водоотведение   | 15 866,35                           | 100 817,38                   | 113 203,95                  | - 12 386,57                        | 3 479,78                       |
| Электроэнергия  | 32 470,14                           | 198 328,67                   | 217 815,44                  | - 19 486,77                        | 12 983,37                      |
| <b>Итого:</b>   | <b>65 284,08</b>                    | <b>406 834,99</b>            | <b>451 936,77</b>           | <b>- 45 101,78</b>                 | <b>20 182,30</b>               |
| <b>Иные услуги</b>  |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| ТО и ремонт ВДГО  | 6 465,14                            | 27 961,20                    | 29 880,95                   | - 1 919,75                         | 4 545,39                       |
| ТО и ремонт ВКГО  | 1 264,13                            | 15 355,00                    | 15 574,30                   | - 219,30                           | 1 044,83                       |
| Запирающее устройство   | 9 198,28                            | 25 920,00                    | 30 922,70                   | - 5 002,70                         | 4 195,58                       |
| <b>Итого :</b>  | <b>16 927,55</b>                    | <b>69 236,20</b>             | <b>76 377,95</b>            | <b>- 7 141,75</b>                  | <b>9 785,80</b>                |
| <b>Всего:</b>   | <b>119 814,48</b>                   | <b>1 064 222,10</b>          | <b>1 060 155,78</b>         | <b>4 066,32</b>                    | <b>123 880,80</b>              |
| <b>Расходы</b>  |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| <b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>   |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| Санитарное содержание придомовой территории   |                                     |                              |                             | 139 906,49                         |                                |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |                                     |                              |                             | 171 107,13                         |                                |
| Текущий ремонт ОИ   |                                     |                              |                             | 316 861,77                         |                                |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                       |                                     |                              |                             | 79 564,80                          |                                |
| Вывоз ТКО   |                                     |                              |                             | 71 920,61                          |                                |
| Электроэнергия ОДН (освещение)  |                                     |                              |                             | 24 854,36                          |                                |
| Электроэнергия ОДН (отопление)  |                                     |                              |                             | 0,00                               |                                |
| <b>Итого содержание и ремонт:</b>   |                                     |                              |                             | <b>804 215,16</b>                  |                                |
| <b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>                      |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| Водоснабжение   |                                     |                              |                             | 107 688,94                         |                                |
| Водоотведение   |                                     |                              |                             | 100 817,38                         |                                |
| Электроэнергия  |                                     |                              |                             | 198 328,67                         |                                |
| <b>Итого коммунальные услуги:</b>   |                                     |                              |                             | <b>406 834,99</b>                  |                                |
| <b>Иные услуги</b>  |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)                                  |                                     |                              |                             | 15 355,00                          |                                |
| ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)                                     |                                     |                              |                             | 81 222,00                          |                                |
| Запирающее устройство   |                                     |                              |                             | 25 920,00                          |                                |
| <b>Итого иные услуги:</b>   |                                     |                              |                             | <b>122 497,00</b>                  |                                |
| <b>Доходы</b>   |                                     |                              |                             |                                    |                                |
| -   |                                     |                              |                             | -                                  |                                |
| <b>Итого:</b>   |                                     |                              |                             |                                    | <b>1 333 547,15</b>            |

Генеральный директор

А.Д. Павленко

Главный бухгалтер

А.С. Беляева

Ведущий экономист

С.В. Сали

