

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Шаховская дом 3

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	148 640,20	180 713,38	176 317,75	4 395,63	153 035,83
Электроэнергия ОДН	1 537,27	2 818,69	5 167,31	-	811,35
Плата за наем	5 852,10	18 762,60	14 798,62	3 963,98	9 816,08
<b>Итого содержание МКД:</b>	<b>156 029,57</b>	<b>202 294,67</b>	<b>196 283,68</b>	<b>6 010,99</b>	<b>162 040,56</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Водоснабжение	63 328,57	4 765,03	44 335,70	-	23 757,90
Водоотведение	59 484,84	4 295,32	41 455,46	-	22 324,70
Электроэнергия	31 510,46	76 714,06	87 770,22	-	20 454,30
<b>Итого электроэнергия:</b>	<b>154 323,87</b>	<b>85 774,41</b>	<b>173 561,38</b>	<b>-</b>	<b>66 536,90</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	3 936,97	15 955,87	19 892,84	-	-
ТО и ремонт ВКГО	5 791,22	40 611,46	37 648,52	2 962,94	8 754,16
Запирающее устройство	6 614,52	-	353,49	6 261,03	-
<b>Итого иные услуги:</b>	<b>16 342,71</b>	<b>56 213,84</b>	<b>63 802,39</b>	<b>-</b>	<b>8 754,16</b>
<b>Всего:</b>	<b>326 696,15</b>	<b>344 282,92</b>	<b>433 647,45</b>	<b>-</b>	<b>237 331,62</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				47 487,77	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				108 839,07	
Текущий ремонт				7 340,00	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				49 077,60	
Вывоз ТКО				28 588,27	
Электроэнергия ОДН				5 209,77	
Плата за наем				14 798,62	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>261 341,10</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Водоснабжение				4 765,03	
Водоотведение				4 295,32	
Электроэнергия				76 714,06	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>85 774,41</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				40 611,46	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				15 955,87	
Запирающее устройство				0,00	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>56 567,33</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>403 682,84</b>
<b>Доходы</b>					
-					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



*(Handwritten signatures in blue ink)*

А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали