

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 7 к. 1
 Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20
 Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич
 Дата: « 29 » марта 2019 года.
 Телефон: 8-496-653-83-11
 Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru
 Официальный сайт: www.nstupino.com
 ОГРН 1125045001641
 тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	34 531,25	582 389,77	571 630,29	10 759,48	45 290,73
Электроэнергия ОДН	1 764,35	16 810,38	17 212,73	- 402,35	1 362,00
Итого :	36 295,60	599 200,15	588 843,02	10 357,13	46 652,73
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	- 4 443,88	101 408,63	107 363,15	- 5 954,52	10 398,40
Вс тведение	- 4 198,51	94 852,85	100 444,64	- 5 591,79	9 790,30
Электроэнергия	9 359,49	206 807,26	195 248,51	11 558,75	20 918,24
Итого:	717,10	403 068,74	403 056,30	12,44	729,54
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	3 601,72	65 856,57	69 458,29	- 3 601,72	0,00
ТО и ремонт ВКГО	5 959,34	80 595,96	77 718,21	2 877,75	8 837,09
Запирающее устройство	1 424,30	21 912,47	23 336,77	- 1 424,30	-
Итого :	10 985,36	168 365,00	170 513,27	- 2 148,27	8 837,09
Всего:	47 998,06	1 170 633,89	1 162 412,59	8 221,30	56 219,36
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				113 071,00	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				255 445,69	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				116 856,48	
Вывоз ТКО				68 070,26	
Электроэнергия ОДН				16 810,37	
Итого содержание и ремонт:				570 253,80	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				101 408,63	
Вс тведение				94 852,85	
Электроэнергия				206 807,26	
Итого коммунальные услуги:				403 068,74	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				80 595,96	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				65 856,57	
Запирающее устройство				21 912,47	
Итого иные услуги:				168 365,00	
Итого расходы:					1 141 687,54
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



(Handwritten signatures in blue ink)

А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали