

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 5 к. 2

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	40 493,70	494 409,62	488 942,40	5 467,22	45 960,92
Электроэнергия ОДН	-	1 187,10	28 040,01	26 030,63	822,28
<b>Итого :</b>	<b>39 306,60</b>	<b>522 449,63</b>	<b>514 973,03</b>	<b>7 476,60</b>	<b>46 783,20</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Водоснабжение	10 785,10	93 985,44	97 339,28	-	3 353,84
Водоотведение	10 096,97	87 906,33	91 058,76	-	3 152,43
Электроэнергия	16 293,18	173 930,48	172 797,75	-	1 132,73
<b>Итого:</b>	<b>37 175,25</b>	<b>355 822,25</b>	<b>361 195,79</b>	<b>-</b>	<b>5 373,54</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	2 424,51	46 027,32	48 451,83	-	2 424,51
ТО и ремонт ВКГО	8 499,78	79 941,36	81 510,55	-	1 569,19
Запирающее устройство	2 268,24	16 969,23	19 237,47	-	2 268,24
<b>Итого :</b>	<b>13 192,53</b>	<b>142 937,91</b>	<b>149 199,85</b>	<b>-</b>	<b>6 930,59</b>
<b>Всего:</b>	<b>89 674,38</b>	<b>1 021 209,79</b>	<b>1 025 368,67</b>	<b>-</b>	<b>4 158,88</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				98 121,26	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				222 106,62	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				101 406,24	
Вывоз ТКО				59 070,32	
Электроэнергия ОДН				58 562,08	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>539 266,52</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Водоснабжение				93 985,44	
Водоотведение				87 906,33	
Электроэнергия				173 930,48	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>355 822,25</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				79 941,36	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				46 027,32	
Запирающее устройство				16 969,23	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>142 937,91</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>1 038 026,68</b>
<b>Доходы</b>					

Генеральный директор  
Главный бухгалтер  
Экономист

А.Д. Павленко  
А.С. Беляева  
С.В. Сали