

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 5 к. 1

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	89 242,43	425 279,86	412 733,65	12 546,21	101 788,64
Электроэнергия ОДН	3 719,67	27 676,06	26 162,45	1 513,61	5 233,28
Итого :	92 962,10	452 955,92	438 896,10	14 059,82	107 021,92
Коммунальные услуги					
Воснабжение	4 130,30	76 291,47	66 802,31	9 489,16	13 619,46
Водоотведение	3 866,73	71 358,50	62 490,84	8 867,66	12 734,39
Электроэнергия	13 125,68	143 523,03	141 762,24	1 760,79	14 886,47
Итого:	21 122,71	291 173,00	271 055,39	20 117,61	41 240,32
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	3 161,43	43 883,33	47 044,76	- 3 161,43	-
ТО и ремонт ВКГО	6 043,61	82 540,64	81 303,60	1 237,04	7 280,65
Запирающее устройство	3 764,32	12 958,51	16 722,83	- 3 764,32	-
Итого :	12 969,36	139 382,48	145 071,19	- 5 688,71	7 280,65
Всего:	127 054,17	883 511,40	855 022,68	28 488,72	155 542,89
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				88 291,63	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				195 813,22	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				91 247,52	
Вывоз ТКО				53 152,74	
Электроэнергия ОДН				28 133,09	
Итого содержание и ремонт:				456 638,20	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Воснабжение				76 291,47	
Водоотведение				71 358,50	
Электроэнергия				143 523,03	
Итого коммунальные услуги:				291 173,00	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				82 540,64	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				43 883,33	
Запирающее устройство				12 958,51	
Итого иные услуги:				139 382,48	
Итого расходы:					887 193,68
Доходы					

Генеральный директор

А.Д. Павленко

Главный бухгалтер

А.С. Беляева

Экономист

С.В. Сали



(Handwritten signatures in blue ink)