

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 4

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	68 993,49	452 367,92	445 850,72	6 517,20	75 510,69
Электроэнергия ОДН	6 221,56	20 028,17	23 545,33	- 3 517,16	2 704,40
Итого :	75 215,05	472 396,09	469 396,05	3 000,04	78 215,09
Коммунальные услуги					
Воснабжение	10 446,06	70 636,81	66 748,48	3 888,33	14 334,39
Водоотведение	9 779,52	66 063,87	62 444,02	3 619,85	13 399,37
Электроэнергия	10 460,58	132 572,33	131 005,35	1 566,98	12 027,56
Итого:	30 686,16	269 273,01	260 197,85	9 075,16	39 761,32
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	2 880,99	46 196,42	49 077,41	- 2 880,99	- 0,00
ТО и ремонт ВКГО	2 679,05	79 823,64	74 760,92	5 062,72	7 741,77
Запирающее устройство	3 095,76	13 913,44	17 009,20	- 3 095,76	-
Итого :	8 655,80	139 933,50	140 847,53	- 914,03	7 741,77
Всего:	114 557,01	881 602,60	870 441,43	11 161,17	125 718,18
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				92 234,35	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				202 628,27	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				95 322,24	
Вывоз ТКО				55 526,32	
Электроэнергия ОДН				21 306,05	
Итого содержание и ремонт:				467 017,23	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Воснабжение				70 636,81	
Водоотведение				66 063,87	
Электроэнергия				132 572,33	
Итого коммунальные услуги:				269 273,01	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				79 823,64	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				46 196,42	
Запирающее устройство				13 913,44	
Итого иные услуги:				139 933,50	
Итого расходы:					876 223,74
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист

А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали