

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 2 к.2

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

<i>Жилищно-коммунальные услуги</i>	<i>Задолженность на начало года</i>	<i>Начислено за 2018 год</i>	<i>Оплачено в 2018 году</i>	<i>Задолженность на конец года</i>	<i>Итого задолженность МКД</i>
<i>Услуги содержания МКД</i>					
<i>Содержание общего имущества МКД</i>	221 119,23	370 905,47	435 113,97	- 64 208,50	156 910,73
<i>Электроэнергия ОДН</i>	7 742,37	13 779,47	16 734,16	- 2 954,69	4 787,68
<i>Плата за наем</i>	23 706,37	56 604,08	51 088,07	5 516,01	29 222,38
<i>Итого :</i>	252 567,97	441 289,02	502 936,20	- 61 647,18	190 920,79
<i>Коммунальные услуги</i>					
<i>Водоснабжение</i>	41 775,72	44 454,98	63 861,19	- 19 406,21	22 369,51
<i>Водоотведение</i>	39 141,49	41 569,09	59 761,46	- 18 192,37	20 949,12
<i>Электроэнергия</i>	69 903,30	136 889,69	156 067,95	- 19 178,26	50 725,04
<i>Итого:</i>	150 820,51	222 913,76	279 690,60	- 56 776,84	94 043,67
<i>Иные услуги</i>					
<i>ТО и ремонт ВДГО</i>	5 368,50	31 130,54	36 499,04	- 5 368,50	-
<i>ТО и ремонт ВКГО</i>	5 575,17	75 596,91	75 594,88	2,03	5 577,20
<i>Запирающее устройство</i>	8 882,93	4 761,31	13 644,24	- 8 882,93	-
<i>Итого :</i>	19 826,60	111 488,76	125 738,16	- 14 249,40	5 577,20
<i>Всего:</i>	423 215,08	775 691,54	908 364,96	- 132 673,42	290 541,66
Расходы					
<i>Услуги содержания общего имущества МКД</i>					
<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>				85 441,76	
<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном</i>				194 041,00	
<i>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</i>				88 302,24	
<i>Вывоз ТКО</i>				51 437,08	
<i>Электроэнергия ОДН</i>				11 218,63	
<i>Плата за наем</i>				51 088,07	
<i>Итого содержание и ремонт:</i>				481 528,78	
<i>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</i>					
<i>Водоснабжение</i>				44 454,98	
<i>Водоотведение</i>				41 569,09	
<i>Электроэнергия</i>				136 889,69	
<i>Итого коммунальные услуги:</i>				222 913,76	
<i>Иные услуги</i>					
<i>ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)</i>				75 596,91	
<i>ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)</i>				31 130,54	
<i>Запирающее устройство</i>				4 761,31	
<i>Итого иные услуги:</i>				111 488,76	
<i>Итого расходы:</i>					815 931,30
Доходы					
					-

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали