

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 2 к. 1

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	50 155,90	256 739,27	205 915,56	50 823,71	100 979,61
Электроэнергия ОДН	1 359,30	14 711,91	9 527,98	5 183,93	6 543,23
Плата за наем	-	2 183,49	8 230,25	7 129,83	4 946,34
Итого :	49 331,71	286 811,26	223 673,79	63 137,47	112 469,18
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	9 621,95	57 510,61	44 436,86	13 073,75	22 695,70
Водоотведение	9 008,24	53 792,05	41 574,39	12 217,66	21 225,90
Электроэнергия	15 554,45	83 069,66	73 298,80	9 770,86	25 325,31
Итого:	34 184,64	194 372,32	159 310,05	35 062,27	69 246,91
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	1 472,92	10 657,64	12 130,56	1 472,92	-
ТО и ремонт ВКГО	4 465,07	40 298,88	39 200,05	1 098,83	5 563,90
Запирающее устройство	1 557,28	3 469,31	5 026,59	1 557,28	-
Итого :	7 495,27	54 425,83	56 357,20	1 931,37	5 563,90
Всего:	91 011,62	535 609,41	439 341,04	96 268,37	187 279,99
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				50 096,12	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				108 141,00	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				51 773,28	
Вывоз ТКО				30 158,54	
Электроэнергия ОДН				14 711,89	
Плата за наем				8 230,25	
Итого содержание и ремонт:				263 111,08	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				57 510,61	
Водоотведение				53 792,05	
Электроэнергия				83 069,66	
Итого коммунальные услуги:				194 372,32	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				40 298,88	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				10 657,64	
Запирающее устройство				3 469,31	
Итого иные услуги:				54 425,83	
Итого расходы:					511 909,23
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали