

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 27

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	467 784,26	923 043,18	849 391,24	73 651,94	541 436,20
Электроэнергия ОДН	10 451,50	64 513,15	58 800,97	5 712,18	16 163,68
Плата за наем	391,26	20 473,58	9 114,61	11 358,97	11 750,23
<b>Итого :</b>	<b>478 627,02</b>	<b>1 008 029,91</b>	<b>917 306,82</b>	<b>90 723,09</b>	<b>569 350,11</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Воснабжение	4 445,81	96 761,93	93 411,89	3 350,04	7 795,85
Водоотведение	4 162,18	90 493,06	87 375,55	3 117,51	7 279,69
Электроэнергия	31 033,93	230 080,29	221 100,23	8 980,06	40 013,99
<b>Итого:</b>	<b>39 641,92</b>	<b>417 335,28</b>	<b>401 887,67</b>	<b>15 447,61</b>	<b>55 089,53</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	14 074,81	91 932,90	106 007,71	-	14 074,81
ТО и ремонт ВКГО	8 829,35	104 850,40	90 569,89	-	14 280,51
Запирающее устройство	12 183,69	25 040,41	37 224,10	-	12 183,69
<b>Итого :</b>	<b>35 087,85</b>	<b>221 823,71</b>	<b>233 801,70</b>	<b>-</b>	<b>23 109,86</b>
<b>Всего:</b>	<b>553 356,79</b>	<b>1 647 188,90</b>	<b>1 552 996,19</b>	<b>94 192,71</b>	<b>647 549,50</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				180 954,66	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				425 528,67	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				187 012,80	
Вывоз ТКО				108 937,14	
Электроэнергия ОДН				64 295,01	
Плата за наем				9 114,61	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>975 842,89</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Воснабжение				96 761,93	
Водоотведение				90 493,06	
Электроэнергия				230 080,29	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>417 335,28</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				104 850,40	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				91 932,90	
Запирающее устройство				25 040,41	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>221 823,71</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>1 615 001,88</b>
<b>Доходы</b>					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали