

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 25

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	423 148,57	950 662,22	865 913,66	84 748,56	507 897,13
Электроэнергия ОДН	13 222,76	39 246,94	39 335,28	- 88,34	13 134,42
Плата за наем	-	7 448,76	-	7 448,76	7 448,76
<b>Итого :</b>	<b>436 371,33</b>	<b>997 357,92</b>	<b>905 248,94</b>	<b>92 108,98</b>	<b>528 480,31</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Воснабжение	2 125,22	91 765,57	90 095,50	1 670,07	3 795,29
Водоотведение	1 989,53	85 815,83	84 264,23	1 551,60	3 541,13
Электроэнергия	21 034,79	193 340,83	188 718,79	4 622,04	25 656,83
<b>Итого:</b>	<b>25 149,54</b>	<b>370 922,23</b>	<b>363 078,52</b>	<b>7 843,71</b>	<b>32 993,25</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	19 084,97	84 944,74	104 029,71	- 19 084,97	-
ТО и ремонт ВКГО	4 478,12	65 806,64	58 859,78	6 946,86	11 424,98
Запирающее устройство	11 724,95	23 565,87	35 290,82	- 11 724,95	-
<b>Итого :</b>	<b>35 288,04</b>	<b>174 317,25</b>	<b>198 180,31</b>	<b>- 23 863,06</b>	<b>11 424,98</b>
<b>Всего:</b>	<b>496 808,91</b>	<b>1 542 597,40</b>	<b>1 466 507,77</b>	<b>76 089,63</b>	<b>572 898,54</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				179 571,99	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				429 787,59	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				185 583,84	
Вывоз ТКО				108 104,75	
Электроэнергия ОДН				39 037,73	
Плата за наем				0,00	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>942 085,90</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Водоснабжение				91 765,57	
Водоотведение				85 815,83	
Электроэнергия				193 340,83	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>370 922,23</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				65 806,64	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				84 944,74	
Запирающее устройство				23 565,87	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>174 317,25</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>1 487 325,38</b>
<b>Доходы</b>					
-					-

Генеральный директор

А.Д. Павленко

Главный бухгалтер

А.С. Беляева

Экономист

С.В. Сали

