

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 1 к. 2

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	27 664,50	239 646,30	259 286,63	- 19 640,33	8 024,17
Электроэнергия ОДН	1 311,24	3 980,73	5 253,75	- 1 273,02	38,22
Плата за наем	-	5 819,80	17 574,58	5 892,63	72,83
<b>Итого :</b>	<b>23 155,94</b>	<b>267 094,24</b>	<b>282 114,96</b>	<b>- 15 020,72</b>	<b>8 135,22</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Вс. снабжение	12 163,42	42 965,72	53 918,81	- 10 953,09	1 210,33
Водоотведение	11 387,70	40 190,14	50 446,78	- 10 256,64	1 131,06
Электроэнергия	10 044,23	72 557,86	77 925,70	- 5 367,84	4 676,39
<b>Итого:</b>	<b>33 595,35</b>	<b>155 713,72</b>	<b>182 291,29</b>	<b>- 26 577,57</b>	<b>7 017,78</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	524,74	25,93	550,67	- 524,74	-
ТО и ремонт ВКГО	358,64	24 927,00	24 756,50	170,50	529,14
Запирающее устройство	854,95	5 524,24	6 379,19	- 854,95	-
<b>Итого :</b>	<b>1 738,33</b>	<b>30 477,17</b>	<b>31 686,36</b>	<b>- 1 209,19</b>	<b>529,14</b>
<b>Всего:</b>	<b>58 489,62</b>	<b>453 285,13</b>	<b>496 092,61</b>	<b>- 42 807,48</b>	<b>15 682,14</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				50 210,84	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				103 437,75	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				51 891,84	
Вывоз ТКО				30 227,60	
Электроэнергия ОДН				40 935,05	
Плата за наем				17 574,58	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>294 277,66</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Водоснабжение				42 965,72	
Водоотведение				40 190,14	
Электроэнергия				72 557,86	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>155 713,72</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				24 927,00	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				25,93	
Запирающее устройство				5 524,24	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>30 477,17</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>480 468,55</b>
<b>Доходы</b>					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



*(Handwritten signatures in blue ink)*

А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали