

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 1 к. 1

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	131 871,08	277 234,80	318 207,06	- 40 972,26	90 898,82
Электроэнергия ОДН	7 030,52	5 730,64	9 463,43	- 3 732,79	3 297,73
Плата за наем	- 1 083,70	6 938,75	5 848,63	1 090,12	6,42
Итого :	137 817,90	289 904,19	333 519,12	- 43 614,93	94 202,97
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	21 665,70	55 784,59	65 708,15	- 9 923,56	11 742,14
Водоотведение	20 285,64	52 172,01	61 483,67	- 9 311,66	10 973,98
Электроэнергия	29 587,03	137 431,96	134 242,21	3 189,75	32 776,78
Итого:	71 538,37	245 388,56	261 434,03	- 16 045,47	55 492,90
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	5 091,61	29 095,35	34 186,96	- 5 091,61	-
ТО и ремонт ВКГО	908,77	52 947,96	46 819,21	6 128,75	7 037,52
Запирающее устройство	3 874,11	4 111,78	7 985,89	- 3 874,11	-
Итого :	9 874,49	86 155,09	88 992,06	- 2 836,97	7 037,52
Всего:	219 230,76	621 447,84	683 945,21	- 62 497,37	156 733,39
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				75 298,15	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				167 213,61	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				77 819,04	
Вывоз ТКО				45 330,50	
Электроэнергия ОДН				11 641,53	
Плата за наем				5 848,63	
Итого содержание и ремонт:				383 151,46	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				55 784,59	
Водоотведение				52 172,01	
Электроэнергия				137 431,96	
Итого коммунальные услуги:				245 388,56	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				52 947,96	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				29 095,35	
Запирающее устройство				4 111,78	
Итого иные услуги:				86 155,09	
Итого расходы:					714 695,11
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали