

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: Преображенский проспект дом 19

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: [nstupino@bk.ru](mailto:nstupino@bk.ru)

Официальный сайт: [www.nstupino.com](http://www.nstupino.com)

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
<b>Услуги содержания МКД</b>					
Содержание общего имущества МКД	101 771,61	873 757,62	899 645,17	- 25 887,55	75 884,06
Электроэнергия ОДН	6 531,06	38 450,82	40 227,65	- 1 776,83	4 754,23
<b>Итого :</b>	<b>108 302,67</b>	<b>912 208,44</b>	<b>939 872,82</b>	<b>- 27 664,38</b>	<b>80 638,29</b>
<b>Коммунальные услуги</b>					
Водоснабжение	10 728,57	164 658,08	162 525,31	2 132,77	12 861,34
Восстановление	10 043,69	154 003,09	152 032,38	1 970,71	12 014,40
Электроэнергия	28 444,82	293 104,85	282 299,45	10 805,40	39 250,22
<b>Итого:</b>	<b>49 217,08</b>	<b>611 766,02</b>	<b>596 857,14</b>	<b>14 908,88</b>	<b>64 125,96</b>
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВДГО	5 830,82	105 564,19	111 395,01	- 5 830,82	0,00
ТО и ремонт ВКГО	9 922,02	45 711,44	43 688,60	2 022,84	11 944,86
Запирающее устройство	4 276,78	37 370,73	41 647,51	- 4 276,78	-
<b>Итого :</b>	<b>20 029,62</b>	<b>188 646,36</b>	<b>196 731,12</b>	<b>- 8 084,76</b>	<b>11 944,86</b>
<b>Всего:</b>	<b>177 549,37</b>	<b>1 712 620,82</b>	<b>1 733 461,08</b>	<b>- 20 840,26</b>	<b>156 709,11</b>
<b>Расходы</b>					
<b>Услуги содержания общего имущества МКД</b>					
Санитарное содержание придомовой территории				173 208,09	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				423 780,38	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				179 006,88	
Вывоз ТКО				104 273,59	
Электроэнергия ОДН				38 628,36	
<b>Итого содержание и ремонт:</b>				<b>918 897,30</b>	
<b>Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям</b>					
Водоснабжение				164 658,08	
Восстановление				154 003,09	
Электроэнергия				293 104,85	
<b>Итого коммунальные услуги:</b>				<b>611 766,02</b>	
<b>Иные услуги</b>					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				45 711,44	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				105 564,19	
Запирающее устройство				37 370,73	
<b>Итого иные услуги:</b>				<b>188 646,36</b>	
<b>Итого расходы:</b>					<b>1 719 309,68</b>
<b>Доходы</b>					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали