

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Олимпийская дом 35

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	173 926,19	665 602,68	655 833,12	9 769,56	183 695,75
Электроэнергия ОДН	8 474,01	32 827,16	34 832,51	- 2 005,35	6 468,66
Плата за наем	12 247,48	38 510,17	29 283,07	9 227,10	21 474,58
Итого :	194 647,68	736 940,01	719 948,70	16 991,31	211 638,99
Коммунальные услуги					
Воснабжение	33 801,54	137 971,39	145 344,22	- 7 372,83	26 428,71
Водоотведение	31 680,43	129 043,57	135 982,23	- 6 938,66	24 741,77
Электроэнергия	72 045,70	300 602,54	315 434,97	- 14 832,43	57 213,27
Итого:	137 527,67	567 617,50	596 761,42	- 29 143,92	108 383,75
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	4 904,18	50 832,14	55 736,32	- 4 904,18	-
ТО и ремонт ВКГО	13 284,54	98 530,87	100 232,02	- 1 701,15	11 583,39
Запирающее устройство	6 785,10	22 307,63	29 092,73	- 6 785,10	-
Итого :	24 973,82	171 670,64	185 061,07	- 13 390,43	11 583,39
Всего:	357 149,17	1 476 228,15	1 501 771,19	- 25 543,04	331 606,13
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				141 322,15	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				330 330,77	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				146 053,44	
Вывоз ТКО				85 077,83	
Электроэнергия ОДН				32 860,41	
Плата за наем				29 283,07	
Итого содержание и ремонт:				764 927,67	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				137 971,39	
Водоотведение				129 043,57	
Электроэнергия				300 602,54	
Итого коммунальные услуги:				567 617,50	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				98 530,87	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				50 832,14	
Запирающее устройство				22 307,63	
Итого иные услуги:				171 670,64	
Итого расходы:					1 504 215,81
Доходы					
					-

Генеральный директор

А.Д. Павленко

Главный бухгалтер

А.С. Беляева

Экономист

С.В. Сали

