

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Олимпийская дом 32

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	49 912,39	442 646,35	466 317,70	- 23 671,35	26 241,04
Электроэнергия ОДН	741,11	29 035,10	29 290,49	- 255,39	485,72
Плата за наем	705,39	4 665,79	3 724,96	940,83	1 646,22
Итого :	51 358,89	476 347,24	499 333,15	- 22 985,91	28 372,98
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	817,83	95 779,40	91 644,46	4 134,94	4 952,77
Водоотведение	574,10	89 773,97	85 724,61	4 049,36	4 623,46
Электроэнергия	3 200,14	207 625,55	197 872,14	9 753,41	12 953,55
Итого:	4 592,07	393 178,92	375 241,21	17 937,71	22 529,78
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	2 759,15	56 985,74	59 744,89	- 2 759,15	-
ТО и ремонт ВКГО	- 2 055,91	53 514,08	49 291,92	4 222,16	2 166,25
Запирающее устройство	2 439,22	15 363,15	17 802,37	- 2 439,22	-
Итого :	3 142,46	125 862,97	126 839,18	- 976,21	2 166,25
Всего:	59 093,42	995 389,13	1 001 413,54	- 6 024,41	53 069,01
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				95 126,48	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном				215 581,06	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				98 311,20	
Вывоз ТКО				57 267,42	
Электроэнергия ОДН				29 352,68	
Плата за наем				3 724,96	
Итого содержание и ремонт:				499 363,80	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				95 779,40	
Водоотведение				89 773,97	
Электроэнергия				207 625,55	
Итого коммунальные услуги:				393 178,92	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				53 514,08	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				56 985,74	
Запирающее устройство				15 363,15	
Итого иные услуги:				125 862,97	
Итого расходы:					1 018 405,69
Доходы					

Генеральный директор

А.Д. Павленко

Главный бухгалтер

А.С. Беляева

Экономист

С.В. Сали

