

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Центральная дом 5

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	188 637,99	878 085,73	866 273,41	11 812,32	200 450,31
Электроэнергия ОДН	5 416,51	36 500,30	34 601,43	1 898,87	7 315,38
Итого содержание МКД:	194 054,50	914 586,03	900 874,84	13 711,19	207 765,69
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	770,47	120 946,28	120 503,06	443,22	1 213,69
Вс. гвдение	721,01	113 113,41	112 710,84	402,57	1 123,58
Электроэнергия	21 512,83	251 623,98	251 113,21	510,77	22 023,60
Итого электроэнергия:	23 004,31	485 683,67	484 327,11	1 356,56	24 360,87
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	8 823,16	100 251,05	109 074,21	- 8 823,16	-
ТО и ремонт ВКГО	- 2 883,29	29 040,73	24 881,16	4 159,57	1 276,28
Запирающее устройство	4 163,33	28 732,30	32 895,63	- 4 163,33	-
Итого иные услуги:	10 103,20	158 024,08	166 851,00	8 826,92	1 276,28
Всего:	227 162,01	1 558 293,78	1 552 052,95	6 240,83	233 402,84
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				182 053,55	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				421 014,55	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				188 148,48	
Вывоз ТКО				109 598,68	
Электроэнергия ОДН				36 819,29	
Итого содержание и ремонт:				937 634,55	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				120 946,28	
Вс. гвдение				113 113,41	
Электроэнергия				251 623,98	
Итого коммунальные услуги:				485 683,67	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				29 040,73	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				100 251,05	
Запирающее устройство				28 732,30	
Итого иные услуги:				158 024,08	
Итого расходы:					1 581 342,30
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали