

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Центральная дом 3

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	243 374,91	1 178 176,79	1 150 231,95	27 944,84	271 319,75
Электроэнергия ОДН	8 080,18	52 355,90	50 205,22	2 150,68	10 230,86
Итого содержание МКД:	251 455,09	1 230 532,69	1 200 437,17	30 095,52	281 550,61
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	12 140,03	199 156,39	202 661,75	- 3 505,36	8 634,67
Водоотведение	11 364,89	186 278,37	189 582,01	- 3 303,64	8 061,25
Электроэнергия	- 32 054,72	344 992,79	290 043,99	54 948,80	22 894,08
Итого электроэнергия:	- 8 549,80	730 427,55	682 287,75	48 139,80	39 590,00
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	9 478,45	132 730,92	142 209,37	- 9 478,45	0,00
ТО и ремонт ВКГО	2 850,42	56 833,02	54 350,04	2 482,98	5 333,40
Запирающее устройство	4 329,57	35 411,70	39 741,27	- 4 329,57	-
Итого иные услуги:	16 658,44	224 975,64	236 300,68	- 11 325,04	5 333,40
Всего:	259 563,73	2 185 935,88	2 119 025,60	66 910,28	326 474,01
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				238 351,16	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				503 868,77	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				246 330,86	
Вывоз ТКО				143 490,60	
Электроэнергия ОДН				52 604,37	
Итого содержание и ремонт:				1 184 645,76	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				199 156,39	
Водоотведение				186 278,37	
Электроэнергия				344 992,79	
Итого коммунальные услуги:				730 427,55	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				56 833,02	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				132 730,92	
Запирающее устройство				35 411,70	
Итого иные услуги:				224 975,64	
Итого расходы:					2 140 048,95
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали