

**Отчет по эксплуатации жилищного фонда
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное хозяйство Новое Ступино» за 2018 год**

МКД расположенного по адресу: ул. Центральная дом 11

Место нахождения управляющей организации: Московская область, Ступинский район, с.Верзилово, ул. Олимпийская, д.31, пом.20

Генеральный директор: Павленко Александр Дмитриевич

Дата: « 29 » марта 2019 года.

Телефон: 8-496-653-83-11

Адрес электронной почты: nstupino@bk.ru

Официальный сайт: www.nstupino.com

ОГРН 1125045001641

тариф на услугу "содержание и текущий ремонт" 26 рублей

Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность на начало года	Начислено за 2018 год	Оплачено в 2018 году	Задолженность на конец года	Итого задолженность МКД
Услуги содержания МКД					
Содержание общего имущества МКД	407 492,99	1 381 209,68	1 156 570,53	224 639,15	632 132,14
Электроэнергия ОДН	6 592,51	58 577,47	51 890,18	6 687,29	13 279,80
Итого содержание МКД:	414 085,50	1 439 787,15	1 208 460,71	231 326,44	645 411,94
Коммунальные услуги					
Водоснабжение	3 464,73	118 536,00	118 355,35	180,65	3 645,38
Водоотведение	3 243,68	110 860,15	110 702,14	158,01	3 401,69
Электроэнергия	17 385,83	231 975,11	217 378,63	14 596,48	31 982,31
Итого электроэнергия:	24 094,24	461 371,26	446 436,12	14 935,14	39 029,38
Иные услуги					
ТО и ремонт ВДГО	6 338,28	91 687,29	98 025,57	- 6 338,28	-
ТО и ремонт ВКГО	683,26	81 429,00	75 222,57	6 206,43	6 889,69
Запирающее устройство	7 840,79	37 433,71	45 274,50	- 7 840,79	-
Итого иные услуги:	14 862,33	210 550,00	218 522,64	- 7 972,64	6 889,69
Всего:	453 042,07	2 111 708,41	1 873 419,47	238 288,94	691 331,01
Расходы					
Услуги содержания общего имущества МКД					
Санитарное содержание придомовой территории				235 887,11	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				551 958,98	
Текущий ремонт				5 562,00	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом				243 784,32	
Вывоз ТКО				142 007,21	
Электроэнергия ОДН				58 870,79	
Итого содержание и ремонт:				1 238 070,41	
Коммунальные услуги - оплачено ресурсоснабжающим организациям					
Водоснабжение				118 536,00	
Водоотведение				110 860,15	
Электроэнергия				231 975,11	
Итого коммунальные услуги:				461 371,26	
Иные услуги					
ТО и ремонт ВКГО (внутриквартирное газовое оборудование)				81 429,00	
ТО и ремонт ВДГО (внутридомовое газовое оборудование)				91 687,29	
Запирающее устройство				37 433,71	
Итого иные услуги:				210 550,00	
Итого расходы:					1 909 991,67
Доходы					

Генеральный директор

Главный бухгалтер

Экономист



А.Д. Павленко

А.С. Беляева

С.В. Сали