



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

30.10.2015 № 255-РВ

г. Москва

**Об утверждении  
Стандартов по управлению многоквартирными домами  
в Московской области**

В соответствии с пунктом 11 Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 03.10.2013 № 784/44 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области», в целях повышения эффективности и прозрачности деятельности управляющих организаций, связанной с управлением многоквартирными домами на территории Московской области:

1. Утвердить Стандарты по управлению многоквартирными домами:

1.1. Договор управления многоквартирным домом с Приложениями (Приложение № 1).

1.2. Размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства многоквартирного дома (Приложение № 2).

1.3. Сборник расценок на работы по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме (Приложение № 3).

1.4. План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 4).

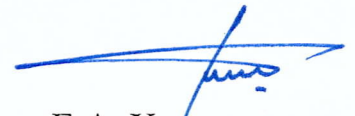
2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области применение Стандартов по управлению многоквартирными домами организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами.

**003213**

3. Отделу координации и внешнего взаимодействия организационно-аналитического управления Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр  
жилищно-коммунального хозяйства  
Московской области



Е.А. Хромушин

Лист согласования

Проект представил:

Заместитель начальника  
управления реализации жилищной реформы –  
начальник отдела по работе  
с управляющими организациями  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года

А.П. Хриткин

Проект согласовали:

Заместитель министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
Московской области  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года

В.Г. Мельник

Заместитель министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
Московской области  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года

О.Н. Федина

Начальник юридического отдела  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года

Т.В. Баранчеева

Начальник организационно-  
аналитического управления  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года

О.В. Романов

Исполнитель:

Главный аналитик  
отдела по работе  
с управляющими организациями  
«        » \_\_\_\_\_ 2015 года  
(495) 249-06-86

Л.П. Красикова